



Comune di Nove

Provincia di Vicenza

P.I. 00295870240

Piazza De Fabris 4
36055 NOVE (VI)
Tel. 0424/597560
Fax 0424/828300

Centro di Antica Tradizione Ceramica

Sito Web: www.comune.nove.vi.it e-mail: Segreteria@comune.nove.vi.it

Prot. N°

C.U.P.: F58F09000130004

Avviso di selezione per l'affidamento di incarico professionale di importo stimato inferiore a Euro 100.000,00 avente per oggetto: Progettazione definitiva ed esecutiva oltre a coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, per i lavori di "REALIZZAZIONE OPERE DI COMPLETAMENTO RISTRUTTURAZIONE PALAZZO BACCIN - 1 Stralcio"

* * * * *

Il Responsabile del Servizio Tecnico, in esecuzione alla deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 16.02.2010

INVITA

i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f bis) g) e h) del D.Lgs 163/06, in possesso di tutti i requisiti previsti dal predetto decreto legislativo e dal DPR 554/99 titolati ad eseguire prestazioni professionali relative a lavori pubblici rientranti nell'ambito oggettivo di applicazione del D.Lgs 163/06 a presentare domanda di partecipazione alla selezione per l'affidamento dell'incarico professionale relativo alla redazione della progettazione definitiva ed esecutiva compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per la realizzazione dei lavori di "**completamento ristrutturazione del Palazzo Baccin - 1 Stralcio**" il cui importo, come da quadro economico del progetto preliminare è pari a € 500.000,00 onnicomprensivo.

Oggetto della prestazione:

- l'incarico di progettazione riguarda l'opera suindicata per la quale risulta già espletata la progettazione preliminare e che pertanto si ritiene esclusa dallo stesso; la selezione (ed il conseguente affidamento) viene espletata con una gara a valere sul completamento dell'intero ciclo progettuale; è facoltà dell'Amministrazione appaltante procedere con successivi affidamenti della Direzione Lavori, Contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di cui è oggetto il presente avviso, anche per stralci (es. sola progettazione definitiva-esecutiva) senza che ciò comporti l'avvio di ulteriori gare ufficiose.

Garanzie:

- Valgono le disposizioni di cui all'art. 8, commi 4 e 5 della L.R. 27/2003 (polizza generale di responsabilità civile professionale);

Caratteristiche tecniche:

- la progettazione deve riguardare le fasi previste dalla L. 109/1994 e s.m.i., nonché dall'art. 93 del D. Leg.vo 12.04.2006 n° 163. La progettazione definitiva-esecutiva potrà riunirsi in unico progetto. Trattandosi di lavori il cui importo è inferiore ai 500.000 euro, la rendicontazione può essere effettuata, ai sensi dell'art. 49, comma 1, della L.R. 07.11.2003, n. 27, mediante Certificato di Regolare Esecuzione (C.R.E.);

Qualità e modalità di esecuzione:

- le tempistiche sono indicate nell'allegato "Bando" con particolare riferimento al punto 5;
- le modalità di esecuzione sono quelle previste dalla L. 109/1994 e s.m.i. e del D. Leg.vo 163/2006 e s.m.i. in relazione alle varie fasi progettuali;

Prezzi:



- l'offerta dovrà essere redatta sulla base di un prospetto di parcella conforme a quello previsto dall'ordine di appartenenza del professionista secondo lo schema di offerta (allegato 3 del bando di gara); si ricorda che l'offerta dovrà riguardare il completamento dell'intera fase progettuale, con esclusione dell'onere per quella preliminare in quanto già completata ed approvata.

Modalità di pagamento:

- i pagamenti saranno effettuati al completamento ed avvenuta approvazione della progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione comprese tutte le pratiche accessorie;

Modalità di scelta del contraente:

- Possono partecipare alla gara per l'affidamento dei lavori in argomento i soggetti di cui al D. Lgs n° 163/2006 (artt. 90 e seguenti), *con limitazione, data la specificità dell'incarico, in quanto il fabbricato è sottoposto a tutela con decreto in data 11.07.2007 del Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto quale "Complesso architettonico Baccin Zanollì Sebelin", a professionisti Architetti aventi i requisiti previsti in materia di interventi su fabbricati sottoposti a tutela per gli aspetti storico-culturali e paesaggistici.*
- si procederà a dare unico incarico, con riserva per quanto attiene agli affidamenti della Direzione Lavori, Contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nel richiamo di quanto sopra riportato;

Altre indicazioni afferenti l'affidamento:

- per quanto non espressamente indicato nella presente lettera d'invito valgono le indicazioni contenute nel bando di gara e negli allegati a corredo dello stesso, che costituiscono in ogni caso parte integrante e sostanziale del presente invito.

La presentazione dell'offerta dovrà avvenire secondo le modalità stabilite nell'allegato avviso di bando di gara.

L'aggiudicazione avverrà con il **criterio stabilito al punto 7 del bando.**

L'importo dei lavori, per l'esecuzione delle opere, comprensivo pertanto dei lavori, degli oneri per la sicurezza, delle somme tutte a disposizione dell'Amministrazione, viene quantificato, sulla base del quadro economico della progettazione preliminare, in Euro 500.000,00. La categoria dei lavori è la OG1.

Il professionista dovrà far pervenire, con qualsiasi mezzo, all'Ufficio Protocollo del Comune di Nove, Piazza De Fabris, 4, entro e non oltre le ore 12.00 del mercoledì **28 luglio 2010** un plico chiuso, sigillato e controfirmato sul lembo di chiusura, recante all'esterno, oltre all'indicazione del mittente e all'indirizzo del Comune, la dicitura: **"offerta per l'affidamento incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, per la realizzazione dei lavori di: "COMPLETAMENTO RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO BACCIN – 1 Stralcio"** secondo le modalità indicate nell'allegato bando di gara, contenente i seguenti documenti:

1. ISTANZA (allegato 1/a in caso di singolo professionista o 1/b in caso di raggruppamento, associazione temporanea ecc.);
2. CURRICULUM (allegato 2) da compilare secondo lo schema (curriculum) oltre a quanto espressamente previsto al punto 6.2 del bando;
3. Dichiarazione sostitutiva del certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti resa dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, dai soci e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice, degli amministratori muniti del potere di rappresentanza e dal direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
4. Dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal titolare o legale rappresentante qualora di tratti di raggruppamento temporaneo di professionisti dalla quale risulti che la stessa è regolarmente iscritta al registro delle imprese presso La C.C.I.A.A., con l'indicazione del numero di iscrizione, dell'oggetto sociale e dei nominativi di carichi e qualifiche;
5. OFFERTA previa compilazione del modulo (allegato 3) **in ogni sua parte** e della presentazione, *a pena di esclusione dalla gara*, di un "prospetto di parcella", conforme al modello di parcella previsto dall'ordine di appartenenza del professionista, sottoscritto in ogni foglio dallo stesso o dal legale rappresentante, senza abrasioni o correzioni di sorta. Eventuali correzioni dovranno essere sottoscritte per conferma a pena di esclusione dalla gara. L'indicazione del **prezzo** andrà indicato in cifre ed in lettere. **[L'offerta (allegato 3) andrà inserita nel plico in separata busta chiusa e sigillata].**

Contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza dei LL.PP.: non dovuto ai sensi della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP. datata 01.03.2009, trattandosi di importo per servizi inferiore ad €. 150.000,00.



Tutta la documentazione di cui sopra dovrà essere *contenuta in un plico chiuso, sigillato e controfirmato sul lembo di chiusura con l'indicazione all'esterno della dicitura "Offerta per l'affidamento incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, per la realizzazione dei lavori di: "COMPLETAMENTO RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO BACCIN – 1 Stralcio", pena la non ammissione alla gara.*

Copia del bando e della documentazione (allegati 1-2-3), ai fini della formulazione dell'offerta, possono essere scaricati dal sito internet del Comune oppure vengono consegnati ai richiedenti unitamente al presente invito che ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

ESCLUSIONI - AVVERTENZE

Resta inteso che:

- il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- trascorso il termine fissato, non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;
- non si darà corso all'apertura del plico:
 - che risulti pervenuto trascorso il termine fissato;
 - sul quale non sia apposto o il mittente o la scritta relativa alla specificazione dell'oggetto della gara;
 - che non sia sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura;
- non sono ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere è ritenuta valida quella indicata in lettere;
- la mancanza di uno solo dei documenti previsti, comporterà l'esclusione del partecipante dalla gara;
- non sono altresì ammesse le offerte che rechino abrasioni o correzioni nell'indicazione dei prezzi offerti, salvo quanto sopra precisato;
- si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida purchè ritenuta congrua e vantaggiosa;
- in caso di offerte uguali, si procede all'aggiudicazione a norma del secondo comma dell'art. 77 del R.D. 827/24;
- la documentazione non in regola con l'imposta di bollo dovrà essere regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 955/82;
- Il Responsabile del procedimento è il geom. Zanetti Franco dell'Ufficio Lavori Pubblici;

EFFETTI DELL'AGGIUDICAZIONE

L'Amministrazione in caso di offerte in ribasso, ritenute basse in modo anomalo e comunque non conformi alle vigenti disposizioni legislative in materia ed a quanto specificatamente riportato al punto 6.3.b) del bando, si riserva di effettuare la procedura di controllo prevista dalla Legge. ***Le offerte complessive di importo inferiore ad €. 19.000,00 (al netto dell'IVA) saranno considerate non congrue***, in quanto sotto detto importo si ritiene non sussistano garanzie adeguate per una qualitativa esecuzione della progettazione dell'opera;

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per il professionista, e lo sarà per l'Amm.ne dopo l'intervenuta aggiudicazione con determinazione da parte del Responsabile Area Tecnica.

BANDO DI GARA

OGGETTO: Avviso di gara per l'affidamento di incarico professionale previa gara ufficiosa, su lavori di importo di €. 404.000,00 (importo desunto dal quadro economico della progettazione preliminare), relativo alla progettazione definitiva – esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per l'intervento appreso descritto:

"completamento ristrutturazione del Palazzo Baccin – 1 Stralcio"

1. ENTE APPALTANTE

COMUNE DI NOVE –Area Tecnica settore Lavori Pubblici-

indirizzo: P.zza De Fabris 4– cap. 36055 NOVE (VI).

telefono: 0424-597560 – telefax: 0424-828300.



posta elettronica: segreteria@comune.nove.vi.it

2. Servizi richiesti:

Con deliberazione di G.C. n° 35 del 23.02.2010, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la progettazione preliminare, redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale, dei lavori di "completamento ristrutturazione del Palazzo Baccin – 1 Stralcio".

Il presente avviso di selezione è finalizzato all'affidamento di un incarico unico per la progettazione definitiva-esecutiva, oltre al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell'opera in oggetto sopra menzionata, il cui importo complessivo, come da quadro economico della progettazione preliminare, ammonta ad €. 500.000,00 così ripartito:

●	OPERE A CORPO E A MISURA A BASE DI APPALTO:	
-	OPERE EDILI	€ 240.000,00
-	IMPIANTO ELETTRICO E AFFINI	€ 60.000,00
-	IMPIANTO IDRO-TERMO-SANITARIO	€ 100.000,00
		=====
	IMPORTO DEI LAVORI a corpo e a misura:	TOTALE € 400.000,00
	ONERI SICUREZZA CANTIERE	€ 4.000,00
	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE	€ 404.000,00
		=====
●	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
-	Per imprevisti	€ 5.163,64
-	per spese tecniche rilievi, progettazione, contabilità e direz. lav., collaudi, coordinamento sicurezza cantieri ecc.	€ 40.000,00
-	per Iva 10% sui lavori e imprevisti	€ 40.916,36
-	Inarcassa ed IVA 20% sulle spese tecniche	€ 9.920,00
		=====
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 96.000,00
		=====
	IMPEGNO DI SPESA COMPLESSIVO	€ 500.000,00

Gli importi parziali preventivati potranno subire variazioni a seguito di regolare progettazione esecutiva con redazione del relativo computo metrico estimativo, mantenendo in ogni caso invariato l'impegno di spesa complessivo.

3. Soggetti ammessi alla selezione e requisiti:

Soggetti ammessi:

Possono partecipare tutti i soggetti così come individuati all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), g) del D. Lg.vo 12.04.2006 n° 163 e s.m.i. così di seguito sintetizzati:

- liberi professionisti singoli od associati (D. Leg. 163/2006 e smi – art. 90, co. 1, lett. "d," "e", "f", "g", "h");
- società di professionisti (D. Leg.vo 163/2006 e smi – art. 90, co.1, lett. "e" – co. 2, lett. "a");
- società di ingegneria (D. Leg.vo 163/2006 e smi – art. 90, co. 1, lett. "f" – co. 2, lett. "b");
- raggruppamenti temporanei (D.Leg.vo 163/2006 e smi – art. 90, co. 1 lett. "g");

In ordine ai raggruppamenti temporanei si richiamano e si intendono qui applicabili le disposizioni, tutte, di cui all'art. 37 del D. Lg.vo n° 163/2006 e s.m.i.

Si rammenta, come già sopra anticipato, che *data la specificità dell'intervento, in quanto il fabbricato è sottoposto a tutela con decreto in data 11.07.2007 del Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto quale "Complesso architettonico Baccin Zanolli Sebelin", l'incarico sarà prioritariamente affidato a professionisti Architetti aventi i requisiti previsti in materia di interventi su fabbricati sottoposti a tutela per gli aspetti storico-culturali e paesaggistici.*

Si procederà all'affidamento, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 90, del D. Leg.vo n° 163/2006 e s.m.i. (incarichi sotto soglia), selezionando l'offerta secondo i criteri stabiliti dagli artt. 81 e 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. "offerta economicamente più vantaggiosa", sulla base dei criteri di valutazione delle proposte tecnico-economiche fissati nel bando di gara, che sarà pubblicato all'albo pretorio comunale e nel sito internet del comune, che diano conto della professionalità, delle caratteristiche metodologiche della prestazione, delle eventuali proposte operative integrative, finalizzate a rendere



più efficiente ed efficace l'intervento di manutenzione straordinaria del palazzo municipale, nonché secondo il Regolamento comunale per l'affidamento di incarichi esterni (art. 3, comma 56, legge 244/2007 e art. 48, comma 3, T.U. 267/2000) adottato con deliberazione di giunta comunale n. 53/2008.

Ciascun soggetto non può partecipare contemporaneamente in forma singola e in riunione con altri, o come amministratore/dipendente di società di ingegneria, pena l'esclusione dalla partecipazione alla gara; l'esclusione è da intendersi sia del singolo soggetto sia del raggruppamento o società, di cui il soggetto è parte.

E' richiesto in tutti i casi che i professionisti partecipanti siano iscritti al relativo albo professionale. Per i raggruppamenti temporanei, i soggetti che intendono riunirsi devono indicare espressamente nella domanda l'impegno a costituire il raggruppamento stesso ed il capogruppo mandatario. In caso di aggiudicazione ad un raggruppamento temporaneo, questo deve assumere la forma giuridica specifica secondo le vigenti disposizioni di legge. I raggruppamenti temporanei devono prevedere, a pena di esclusione, la **presenza di un professionista progettista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione.**

Si procederà a dare unico incarico, con riserva per quanto attiene agli affidamenti della Direzione Lavori, Contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nel richiamo di quanto sopra riportato. Il soggetto aggiudicatario potrà, pertanto, essere unico per l'intero ciclo progettuale.

L'Amministrazione Comunale si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulterà conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Requisiti:

Ai sensi dell'art. 8, comma 3, della legge regionale 7 novembre 2003, n. 27, i soggetti affidatari dell'incarico (liberi professionisti o associati, società di professionisti, società di ingegneria, raggruppamenti temporanei) devono risultare (ciascuno per il proprio titolo se associati, in società, in raggruppamenti temporanei) in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento dello stesso, con riferimento agli aspetti specialistici per i quali intendono assumere l'incarico.

In particolare, costituisce requisito minimo per l'ammissione alla gara la dimostrazione, da effettuare presentando la documentazione di seguito indicata, dell'avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni, di almeno 3 servizi e con un massimo di 10 servizi di cui all'art. 50 del D.P.R. n. 554/99, relativi a interventi su fabbricati pubblici sottoposti a tutela per gli aspetti storico-culturali e paesaggistici, o manufatti equiparati al settore a cui si riferisce la progettazione.

L'importo di tali lavori, ai quali afferiscono i servizi espletati, deve essere pari o superiore all'importo stimato dei lavori da progettare. Saranno valutati 3 (tre) servizi espletati valutabili a condizione che siano iniziati ed ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando. (In ordine alle opere eseguite si richiamano anche i contenuti di cui al successivo punto 6.2 del presente bando).

Ai sensi dell'art. 8, commi 4 e 5, della L. R. 27/2003, l'aggiudicatario dell'incarico professionale deve essere in possesso di un'adeguata polizza generale di responsabilità civile professionale, così come consentito dall'art. 8, comma 5, secondo periodo, della predetta legge regionale n. 27/03. Il professionista in tal caso è tenuto a corredare la suddetta polizza con una dichiarazione in cui si attesta che il valore dei lavori dal medesimo progettati nell'anno è interamente coperto da polizza generale in argomento.

In alternativa, il professionista può assolvere l'obbligo assicurativo tramite polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati, riportante gli obblighi previsti ai sensi dei commi 4 e 5 dell'articolo 8 della L.R. 27/03, con un massimale pari al 20% dell'importo dei lavori progettati quale importo dei lavori progettati, ridotto alla metà nel caso in cui l'aggiudicatario sia munito di certificazione UNI EN ISO 9001 2000.

Resta comunque impregiudicata la responsabilità dell'affidatario.

Vigono i divieti di cui all'art. 90 e seguenti del D. Leg.vo n° 163/2006 e s.m.i.

4. Onorari professionali:

Gli onorari professionali debbono essere calcolati a percentuale, a discrezione e/o a vacanza in funzione dei servizi richiesti, nel richiamo dei contenuti del D. Leg.vo 04.07.2006 n° 223 (cd. Decreto Bersani) così come coordinato dalla Legge 04.08.2006 n° 248. L'importo totale delle parcelle sarà definitivamente calcolato in base all'importo dei lavori risultante nel progetto definitivo - esecutivo, come calcolato secondo i criteri fissati dal D.M. 04.04.2001 e s.m.i.

5. Termini di esecuzione dell'opera, cronoprogramma:

Il/i professionista/i che intende partecipare all'affidamento in oggetto dovrà valutare tutte le varie tempistiche necessarie per l'approntamento e realizzazione delle varie fasi che permettano di concludere la progettazione dell'opera nel minor



tempo possibile, fornendo unitamente alla documentazione richiesta e successivamente elencata, uno specifico cronoprogramma ove indicherà le tempistiche necessarie.

A tal fine, conseguentemente per quanto sopra esposto, il termine che sarà proposto dal soggetto che risulterà affidatario del presente incarico per realizzare tutte le fasi progettuali costituisce termine essenziale ai sensi di quanto disposto in merito dal Codice Civile, costituendo titolo per risoluzione contrattuale in danno.

6. Modalità di presentazione delle domande di partecipazione e documenti da allegare.

Per partecipare alla selezione i soggetti interessati devono far pervenire, con qualsiasi mezzo a propria scelta, un plico contenente la documentazione di seguito elencata, al seguente indirizzo: Comune di NOVE PIAZZA De Fabris, 4 36055 NOVE (Vi), **entro le ore 12,00 del giorno mercoledì 28.07.2010**, con l'indicazione sul frontespizio "offerta per l'affidamento incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, per la realizzazione dei lavori di: **"COMPLETAMENTO RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO BACCIN - 1 Stralcio"** e riportante il nominativo del mittente.

I plichi pervenuti oltre la data e ora stabilita saranno esclusi.

Il plico destinato alla spedizione dovrà contenere:

- **Busta 1 – "Documentazione Amministrativa"** composta da:

-6.1) la **domanda**, in carta semplice, di partecipazione redatta secondo lo schema allegato (allegato 1/a in caso di singolo professionista o, allegato 1/b, in caso di raggruppamento o associazione temporanea ecc.);

L'istanza dovrà essere sottoscritta:

- dal professionista medesimo in caso di singolo professionista;

- da tutti i professionisti associati in caso di associazione professionale;

- dal legale rappresentante della società o del consorzio stabile in caso di società di professionisti o società di ingegneria o consorzi stabili di tali società, e, se diverso, anche da un direttore tecnico della società o del consorzio stabile, o, in alternativa a quest'ultimo, da un professionista nominativamente indicato come personale responsabile del progetto, ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D. Leg.vo n° 163/2006 e s.m.i.;

- dal soggetto mandatario capogruppo (come risultante dall'atto di mandato collettivo speciale) in caso di associazione temporanea già costituita;

- dai soggetti componenti l'associazione temporanea, qualora questa, ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D. Leg.vo n° 163/2006 e s.m.i., non risulti ancora costituita;

Per i candidati diversi dai singoli professionisti e dalle associazioni professionali, dovrà inoltre prodursi:

- dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla CCIAA, con il numero e l'anno di iscrizione, l'oggetto dell'attività, l'indicazione degli amministratori e dei direttori tecnici;

- per le società di professionisti o società di ingegneria, la fotocopia autenticata dell'atto costitutivo aggiornato ovvero di recente verbale di assemblea riportante l'attuale costituzione e le cariche;

- per le associazioni temporanee già costituite la fotocopia autenticata dell'atto di mandato collettivo speciale;

- per le associazioni temporanee non ancora costituite, ai sensi dell'art. 37 comma 8 del D. Leg.vo n° 163/2006 e s.m.i., la dichiarazione di impegno a costituire l'associazione, in caso di affidamento, con l'indicazione del mandatario capogruppo designato;

-6.2) il **curriculum professionale**, conforme allo schema tipo allegato al presente avviso (allegato 2), debitamente sottoscritto, contenente i dati personali e i titoli professionali, e l'elenco dei lavori svolti nel decennio antecedente (con evidenziate le esperienze maturate in materia simile a quella oggetto del presente avviso di selezione) con indicazione del periodo di esecuzione, del committente, del titolo dell'opera, del tipo di prestazione svolta e dell'importo dei lavori e la struttura organizzativa del soggetto partecipante;

Il curriculum professionale presentato sarà tenuto in considerazione esclusivamente al fine di comprovare la capacità tecnica generale del soggetto concorrente ai sensi dell'articolo 42 del Codice dei contratti pubblici;

-6.2.1) la **certificazione di qualità professionale** conforme ai requisiti della norma UNI EN ISO 9001:2000 rilasciata da un Organismo di Certificazione debitamente riconosciuto.



- **Busta 2 – “Offerta tecnica”** nella quale il partecipante, nell'elenco delle opere indicate nel curriculum, dovrà a sua scelta individuarne 3 (tre), preferibilmente nell'ambito degli *interventi su fabbricati pubblici sottoposti a tutela per gli aspetti storico-culturali e paesaggistici. o manufatti equiparati al settore a cui si riferisce la progettazione*, e per ciascuna, dovrà presentare una specifica scheda costituita da una breve descrizione dell'opera, la localizzazione, il nominativo della committenza, l'epoca dell'intervento, le tipologie ed i materiali utilizzati, integrando il tutto con una documentazione fotografica. Ciascuna scheda non dovrà superare un massimo di due facciate formato A/3 oltre alla documentazione fotografica (non meno di 5 inquadrature tra esterni/interni/particolari).

- **Busta 3 – “Offerta economica”** composta da

6.3) **offerta** redatta secondo lo schema allegato (allegato 3) contenente:

6.3.a) l'indicazione dei corrispettivi per le voci componenti le varie parti dell'incarico (progettazione, coordinamento della sicurezza) ed il corrispettivo totale che si intende al netto del contributo cassa e dell'IVA. Dovrà essere allegata, **a pena di esclusione**, un fac simile della parcella professionale nella quale risultano evidenziate le rispettive voci di spesa.

Si precisa che l'importo indicato in sede di progettazione preliminare alla voce spese tecniche del quadro economico stimate in totali €. 40.000,00 onnicomprensive (compreso direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase esecutiva, oltre agli oneri accessori) è puramente indicativo, **le offerte minime presentate potranno essere oggetto di verifica della congruità in contraddittorio con l'offerente, le offerte di importo inferiore ad €. 19.000,00 (al netto dell'IVA) saranno considerate non congrue**, in quanto sotto un determinato importo si ritiene non sussistano garanzie adeguate per una qualitativa esecuzione della progettazione dell'opera;

6.3.b) **il tempo utile**, ritenuto necessario dal partecipante, per la presentazione della progettazione definitiva-esecutiva al protocollo comunale.

Si precisa che i tempi di espletamento del servizio sono relativi al numero massimo di giorni in cui il partecipante ritiene concludibile l'intero iter progettuale in ogni sua fase, a decorrere dalla data di formale affidamento dell'incarico, rilevato che l'intervallo preposto da questa Amministrazione è compreso tra 90 (novanta) giorni e 120 (centoventi) giorni. Il termine massimo proposto per dare la progettazione esecutiva come concordata con questa Amministrazione Comunale rimane fisso ed improrogabile.

La sottoscrizione dell'offerta dovrà essere effettuata da parte del/i professionista/i già sopra individuato/i al punto 1) in relazione al soggetto che partecipa (singolo/associazione ecc.).

Tutte le dichiarazioni devono essere accompagnate, **a pena di esclusione**, da fotocopia semplice di un documento di identità valido di ciascun soggetto che li sottoscrive a qualsiasi titolo.

Si avverte che saranno esclusi dalla selezione i concorrenti che non abbiano fatto pervenire il plico entro il termine stabilito all'ufficio protocollo del Comune di NOVE, ovvero, per i quali manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione richiesta. Parimenti saranno escluse le richieste che perverranno dopo il termine fissato anche se spedite a mezzo servizio postale o corriere prima della scadenza stabilita.

7. Criterio di affidamento dell'incarico (valutazione delle offerte)

Il procedimento di selezione del/i professionista/i, affidato al Comune di Nove, verrà svolto da apposita commissione giudicatrice, la quale, nel rispetto dei principi comunitari di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, provvederà alla scelta del concorrente applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa prendendo in considerazione i seguenti elementi di valutazione:

	ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE	PUNTI
a)	Professionalità desunta dal curriculum e dalla documentazione relativa agli incarichi effettuati dal professionista, relazionati all'incarico in oggetto.	20
b)	Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta desunte dalla documentazione grafica relativa all'offerta tecnica ed eventuali proposte operative integrative, finalizzate a rendere più efficiente ed efficace l'intervento programmato.	20
c)	Certificazione di qualità	10



d)	Offerta economica	35
e)	Tempi di esecuzione	15
	TOTALE	100

Il concorrente risultato aggiudicatario del servizio dovrà comprovare il possesso di tutti i requisiti richiesti nel presente avviso.

8. Svolgimento delle gara e affidamento dell'incarico

Nella prima seduta segreta della commissione verranno fissati i criteri di valutazione dei punteggi dei sopradetti punti di natura qualitativa - a), b) e c), nonché dei criteri di valutazione dei punteggi in ordine all'offerta economica ed i tempi di esecuzione, prima dell'apertura dei plichi pervenuti.

Per la valutazione degli elementi di natura discrezionale - punti a), b) e c) la Commissione procederà in una o più sedute segrete.

Per la valutazione degli elementi di natura oggettiva - punto d) e e), per la parte economica, la Commissione procederà in seduta pubblica, la cui data sarà comunicata mediante affissione di apposito avviso all'albo pretorio comunale, alla quale potranno partecipare solamente i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero loro delegati muniti di apposita delega scritta ed autenticata ai sensi del DPR 445/2000. Nella stessa seduta la Commissione darà lettura dei punteggi attribuiti agli elementi di valutazione di natura discrezionale - punti a), b) e c) e successivamente procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche (Busta 3) per la valutazione degli elementi di valutazione di natura oggettiva - punti d) e e), e all'assegnazione dei relativi punteggi.

L'affidamento dell'incarico definitivo è perfezionato con determinazione del responsabile dell'area tecnica. Si ricorda che *in ogni caso l'avviso non è vincolante per l'Amministrazione che si riserva la facoltà di non affidare l'incarico qualora nessuna proposta fosse ritenuta soddisfacente.*

9. Trattamento dei dati personali.

I dati personali forniti dai professionisti sono trattati nel rispetto del D. Lgs. 30/06/2003 n. 196, "Codice in materia di protezione dei dati personali" per le finalità di espletamento del presente affidamento.

10. Altre informazioni

- a) Per prendere visione dei luoghi e degli atti inerenti il presente avviso, l'ufficio incaricato è l'Ufficio Tecnico settore Lavori Pubblici piazza De Fabris 4, 36055 NOVE (VI) tel. 0424/597561, 0424/597576, fax 0424/828300. L'avviso di selezione e gli allegati possono essere reperiti sul sito Internet al seguente indirizzo: www.comune.nove.vi.it o richiesti all'Ente. Eventuali richieste di chiarimenti ed informazioni dovranno essere dirette all'Ufficio Tecnico stesso – Orario di apertura al pubblico: martedì e venerdì dalle 10,00 alle 13,00.
Responsabile del procedimento e Responsabile dei trattamenti dei dati è il geom. Zanetti Franco.
- b) *La redazione della progettazione definitiva-esecutiva deve avvenire secondo le disposizioni impartite dall'Amministrazione Comunale.*
- c) Il professionista incaricato dovrà fornire tutte le copie dei progetti (tavole grafiche e documentazione amministrativa) necessarie, richieste dal Responsabile del Procedimento, sia in cartaceo che su supporto magnetico nel formato richiesto (doc. dwg. ecc.)
- d) Il presente avviso non vincola in alcun modo l'ente che potrà in ogni caso anche non procedere con la procedura di cui al presente avviso.
- e) Prima della stipula del contratto saranno chieste idonee garanzie economiche a tutela dell'amministrazione comunale in ordine all'esecuzione del contratto medesimo ed in particolare per quanto attiene al rispetto dei tempi indicati per le varie fasi progettuali.
- f) La presentazione della documentazione non vincola in alcun modo l'Amministrazione ai fini di successivi affidamenti di incarichi. L'Amministrazione si riserva inoltre, di affidare l'incarico anche in presenza di una sola istanza di partecipazione, purchè la medesima sia ritenuta congrua.
- g) le previsioni dello schema di contratto sono da ritenersi integrate con quanto previsto nel presente bando, dal D.Lgs. 163/2006 e dalla L.R.V. n. 27/2003; i riferimenti normativi alla legge n. 109/94, al D.P.R. n. 554/99 e alle altre norme abrogate o sostituite dal D.Lgs. 163/2006, devono intendersi riferite alle corrispondenti norme dello stesso D.Lgs. 163/2006.



- h) Tutte le controversie che non si siano potute definire con le procedure dell'accordo bonario di cui all'art. 240 del D.Lgs. 163/2006, saranno attribuite alla competenza del Foro di Bassano del Grappa.
- i) Nel caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'affidatario, la Stazione appaltante intende avvalersi della facoltà di cui all'art. 140 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. pertanto, si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento del servizio professionale. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.
- j) Sono a carico dell'affidatario tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e sua registrazione, in particolare tutte le spese di bollo e registro della copia del contratto e copie di documenti e progetti.
- k) In caso di raggruppamenti temporanei o di consorzi "occasionalni" (non già formalmente costituiti), ogni comunicazione inerente il presente avviso di gara, verrà inoltrata all'impresa designata quale capogruppo;
- l) Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che presentino offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta di altri. Saranno esclusi dalla gara i concorrenti, qualora dalle dichiarazioni, dall'offerta o dalla documentazione comunque prodotte, risultassero condizioni o riserve in ordine all'accettazione delle clausole del bando, dello schema di contratto o degli ulteriori elaborati predisposti dall'Amministrazione per l'affidamento in oggetto;
- m) Ai sensi della Legge n. 675/1996, i dati personali relativi ai professionisti partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela Privacy"). Si fa rinvio agli articoli 7, 8, 9 e 10 del D.Lgs. 196/2003 e alla legge n. 675/96 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati. Il diritto all'accesso ai documenti amministrativi contenenti dati personali, trattandosi di avviso ad evidenza pubblica, e la relativa tutela giurisdizionale, restano disciplinati dalla Legge 07.08.1990 n° 241 e s.m.i.

11. Allegati

- Schema istanza di partecipazione (allegato 1/a o 1/b)
- Schema curriculum con dichiarazioni (allegato 2)
- Schema offerta (allegato 3)

NOVE li 12.07.2010

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Geom Enzo Moro